

### **Boligselskabet Sct. Jørgen i Viborg vælger Boligkontoret Danmark**

#### **Fra 2010 bliver de to organisationer en stærk aktør i det midtjyske område.**

Det er et succesrigt samarbejde om byggeri og jura, der nu følges op med et totalt samarbejde om administration og udvikling mellem Viborgs store boligselskab Sct. Jørgen og Boligkontoret Danmark.

Formanden for Sct. Jørgen, Jørn Cato Nielsen, kunne forleden gå på talerstolen på boligselskabets årlige repræsentantskabsmøde og konstatere, at bestyrelsen fik opbakning til sit forslag om at iværksætte et fulgyldigt samarbejde med Boligkontoret Danmark.

- Vi ser frem til, at vi nu sammen kan udvikle vores selskaber og samle styrkerne fra begge parter, siger en tilfreds Jørn Cato Nielsen, der også kan træde ind i Boligkontoret Danmarks bestyrelse.

Sct. Jørgen er blandt boligfolk kendt som en stærk og aktiv bygherre i Midtjylland, mens Boligkontoret Danmark er kendt som et stort og moderne boligselskab med nyskabende ideer og administrativ styrke.

Boligselskabet Sct. Jørgens administration fortsætter under ledelse af direktør Hans Erik Lund, og administrationen fortsætter fra kontoret i Viborg, der får udvidet arbejdsområdet og skal fungere som Boligkontoret Danmarks bygge- og udviklingskontor for Jylland og Fyn.

For selskabet og Jørn Cato Nielsen har det været afgørende, at Boligkontoret Danmark er en fleksibel og decentral organisation, der er i stand til at opbygge et smidigt og konstruktivt samarbejde med andre selvstændige boligselskaber.

- Vi ser frem til samarbejdet, der også sikrer os indflydelse i Boligkontoret og giver os en plads i selskabets demokratiske opbygning. Samtidig betyder det, at vi står stærkt i det midtjyske område, siger Jørn Cato Nielsen.

#### **Stærk i det midtjyske område**

I forvejen administrerer Boligkontoret Danmark Midtjysk Boligselskab, og de to midtjyske selskaber råder over 7.500 boliger fra Viborg i nord til Horsens i syd. Selskabernes medarbejdere har allerede hjulpet hinanden med konkrete opgaver og udvekslet erfaringer.

Netop de strategiske overvejelser for lokalt samarbejde og udvidelse er indgået i Boligselskabet Sct. Jørgens ønske om at søge sammen med et andet boligselskab. Dette for at opnå større administrativ styrke i en tid, hvor mange boligselskaber går sammen.

Boligkontoret administrerer 22.000 boliger i hele landet, og med Sct. Jørgens 5.200 boliger nærmer de to selskabers administration sig 28.000 boliger. Begge selskaber er ekspanderet indenfor de seneste 10 år og får sammen flere ressourcer til udvikling og markedsføring af almene boliger.

- For vores vedkommende tror jeg på, at vi får en indsprøjtning af energi og know how, ikke mindst på byggeområdet, hvor Sct. Jørgen har været en meget aktiv bygherre, siger Boligkontoret Danmarks formand, Lisbet Riis, der byder Sct. Jørgen velkommen i Boligkontorets administrative fællesskab.

- Vi har til gengæld udviklet en model til at give beboerne bedre muligheder, når de individuelt vil modernisere deres bolig, som Sct. Jørgen kan nyde gavn af, og vores forvaltningsrevision og forretningsgange sælges i dag til hele branchen, tilføjer hun.

### **Fuldgyldigt samarbejde fra 2010**

Siden 1. januar 2008 har Sct. Jørgen og Boligkontoret Danmark ydet sparring til hinanden og udvekslet erfaringer inden for en række administrative områder. Repræsentantskabet i Boligselskabet Sct. Jørgen har på sit møde den 8. juni 2009 enstemmigt sagt god for det fuldgyldige samarbejde med Boligkontoret og Boligkontorets repræsentantskabsmøde har lørdag den 13. juni åbnet for en vedtægtsændring, der giver Sct. Jørgen mulighed for en plads i Boligkontorets bestyrelse fra 1. januar 2010, hvor det fuldgyldige samarbejde indledes. Ledelserne i de to selskaber skal i løbet af efteråret fastlægge de præcise rammer for aftalen.

Boligselskabet Sct. Jørgen er et almen selvejende boligselskab med 3.700 boliger, samt offentlige institutioner og plejecentre. Herudover forestår Boligselskabet Sct. Jørgen administration af 1.500 boliger for andre boligselskaber/foreninger, kommuner. I alt 5.200 boliger i de midtjyske kommuner, Viborg, Silkeborg og Favrskov.

Boligkontoret Danmark er en almen boligadministration med 62 boligselskaber og -foreninger som medlemmer. Selskabet administrerer 22.000 boliger fra 12 lokale kontorer.

Yderligere oplysninger:

#### **Boligselskabet Sct. Jørgen,**

Viborg – Kjellerup

Jørn Cato Nielsen, formand

Tlf. 21 41 30 87

#### **Boligkontoret Danmark**

Lisbet Riis, formand

Tlf. 20 70 36 48