



## Boligkontoret har fået ny hjemmeside

Resultatet er blevet en stilren og enkel hjemmeside, som gør det nemt for læseren at finde oplysninger om Boligkontoret Danmark og alle Boligkontorets medlemmer.

Af kommunikationskonsulent Hanne Lykke Andersen, [hla@bdk.dk](mailto:hla@bdk.dk)

Med den nye hjemmeside er det blevet nemmere at finde rundt, samtidig med at Boligkontorets medlemmer er blevet mere synlige. På forsiden kan man f.eks. linke sig direkte over til medlemmernes hjemmeside og således undgå først at skulle 'bladere' sig igennem Boligkontorets sider. Oplysninger om Boligkontoret Danmarks afdelinger og medarbejdere er også blevet mere tilgængelige. For afdelingskontorerne kan man som noget nyt se mailoplysninger på alle medarbejderne, hvilket gør det muligt at rette henvendelse til den medarbejder, man vil kontakte.

### Online arbejdsrum

En af de nye og mere innovative funktioner på hjemmesiden bliver et online arbejdsrum for medarbejdere, beboerdemokrater og ejendomsfunktionærer. I arbejdsrummet er der mulighed for at holde sig opdateret på Boligkontorets arbejde, dele filer med bestyrelsesmedlemmer og udvalgsgrupper. Arbejdsrummet forventes klar i starten af det nye år. Vi håber, at arbejdsrummet vil være med til at lette arbejdet for aktive i Boligkontoret, og at rummet også vil blive brugt til at skabe debat og udveksle erfaringer.

Udover et øget fokus på design og funktionalitet håber vi også, at den nye hjemmeside kan være med til at tiltrække potentielle medarbejdere. På hjemmesiden er der derfor tilføjet et menupunkt, hvor Boligkontoret som arbejdsplads introduceres, og hvor jobsøgende kan få indblik i Boligkontorets medarbejderordninger, udviklingstiltag og mulige stillinger. Hjemmesiden er første etape af et større projekt, hvor alle Boligkontorets medlemmer tilbydes en ny hjemmeside. De sidste hjemmesider forventes færdige i marts 2009.

### Vi var ikke med

Finanskrisen er væltet ind over os.  
Lederen side 2

### Boligkontoret øger indflydelsen

Flere medlemmer og dobbelt så mange medlemmer valgt af lokalrådene.  
Læs mere side 3

### BSB Søllerød nyt medlem

BSB Søllerød valgte Boligkontoret.  
Læs mere side 6

# Vi var ikke med

**BoDanmarknyt**  
Nr. 90 december 2008

**Udgives af:**  
Boligkontoret Danmark  
Lundsgade 9  
2100 København Ø

**Redaktion:**  
Michael Demsitz (ansv.)  
Anders Juel Hansen  
Hanne Lykke Andersen

Redaktionen afsluttet 8. dec. 2008

**Udsendes til:**  
Organisationsbestyrelsesmedlemmer,  
afdelingsbestyrelsesmedlemmer  
og suppleanter i Boligkontoret  
Danmarks medlemskreds. Alle  
ansatte i Boligkontoret Danmark  
samt ejendomsfunktionærer i  
medlemskredsen.

Oplag 2.250



Alment andelsselskab  
Lundsgade 9  
2100 København Ø  
Tlf.: 35 44 80 80  
Fax: 35 44 80 01  
boligkontoret@bdk.dk  
www.boligkontoret.dk

Under overskriften "Festen er forbi" skriver den islandske forfatter og modtager af Nordisk Råds litteraturpris, Einar Már Gudmundsson, om finansieringskrisen og Islands bankerot: "Der var ingen love og regler til at lægge hindringer i vejen for finansfyrsternes dispositioner. Landets politikere snorksov, trak på skulderen og skålede med dem, ja blev tilmed fornærmede, hvis de ikke blev inviteret med til festerne".

Finanskrisen er væltet ind over os, og aktieejerne og boligejerne mister store værdier. Bankkrak er ikke bare noget, vi ser i udlandet. Det rammer nu også os herhjemme, og lige pludseligt er det blevet tvivlsomt at sætte sine sparepenge i banken. Pensionsselskaberne har store tab på beholdningerne, der vil betyde kæmpe tab for din og min pension, hvis nedturen fortsætter.

For almene boliger betyder krisen, at flere søger over i lejeboligen, og vi kan allerede mærke en større interesse for vores boliger. Men krisen betyder også færre fraflytninger. En god udvikling for vores boligafdelinger, men ikke just godt for de mange på ventelisterne.

Vi var ikke med, da den økonomiske udvikling bare gik derud af. Men beboerne i almene bebyggelser bliver på lige fod med resten af befolkningen ramt af krisen, herunder større arbejdsløshed og højere rente.

Den danske stat har foretaget flere aktioner for at redde det finansielle marked. Dispositioner, der

er meget omdiskuteret, men jeg tror alle er enige om, at vi ikke har behov for et totalt sammenbrud i den finansielle sektor. Så må man efterfølgende finde ud af, hvordan man fremover undgår lignende situationer.

Nu skal alle danskere til at betale for det store låne- og forbrugsgilde; en pris der ikke kendes i dag. Også den million beboere, der bor i alment byggeri, er med i statens redningsaktion, uanset selvsamme beboere ikke var inviteret med til festen.

Staten har tidligere pålagt beboerne i almene boliger at medfinansiere statens udgifter til nye pleje- og ældreboliger via Landsbyggefonden. Det skete, efter at staten først havde besluttet, at alle borgere, også de mange boligejere, via kommunen har krav på en sådan bolig.

Nu må al tale om, at beboerne i almene boliger alene skal finansiere statens udgifter på boligområdet, ophøre. Set i lyset af den finansielle krise bør der nu være enighed i Folketinget: Pleje- og ældreboliger skal finansieres af hele den danske befolkning i fællesskab.

Skal jeg pege på et lille lys i disse krisetider, er det, at en stor del af boligmarkedet, nemlig den almene boligsektor, fortsat kan yde økonomisk tryghed til beboerne.

Michael Demsitz



*Boligkontoret  
Danmarks  
administrerende  
direktør,  
Michael Demsitz*

# Boligkontoret udvider indflydelsen og opretter nye udvalg



Flere udvalg og dobbelt så mange medlemmer fra lokalrådene. Boligkontorets bestyrelse besluttede på mødet den 15. september at udvide den lokale indflydelse i Boligkontoret.



Af kommunikationschef Anders Juel Hansen, ajh@bdk.dk

- Boligkontoret Danmark er ikke et almindeligt administrationsselskab. Vi har en lang tradition for demokratisk indflydelse og erfaringsudveksling med vores medlemmer. Jeg deltager ofte i lokalrådsmøderne, og i bestyrelsen opfordrer vi vores beboerdemokrater til at indgå i den åbne dialog i lokalrådene. Det gælder også i Boligkontorets udvalg, hvor der er særlig god mulighed for sparring med Boligkontorets medarbejdere, siger Lisbet Riis, formand for Boligkontoret Danmark.

Lokalrådene får nu mulighed for at udpege to medlemmer til hvert udvalg, og Boligkontorets bestyrelse udpeger også flere til hvert udvalg. Udvalgenes arbejde

bliver opprioriteret, og der oprettes flere nye udvalg. Boligkontorets bestyrelse har samtidig udpeget bestyrelsens medlemmer af udvalgene. På efterårets lokalrådsmøder er der til alle udvalg udpeget lokale repræsentanter, ialt mere end 60.

#### **Serviceudvalg**

Udvalget skal give ledelsen sparring om Boligkontorets service og udvikle servicekonceptet Din service – dit

delingen om byggesager, arbejder med miljøinitiativer og tager sig også af driftsspørgsmål relateret til boligafdelingernes drift, herunder ejendomsfunktionærerne. Formand er Leif Christensen og fra bestyrelsen deltager også Bent Nielsen og Niels Chr. Hansen.

#### **Strategi- og målsætningsudvalg**

Udvalget arbejder med målsætninger for Boligkontorets udvikling og de strategiske muligheder for organisationen og medlemmerne. Formand er Knud Kingo Christensen og fra bestyrelsen deltager også Lisbet Riis og Niels Chr. Hansen.

*”Udvalgenes arbejde bliver opprioriteret, og der oprettes flere nye udvalg”*

valg. Blandt udvalgets opgaver er også at vurdere kvaliteten af vores service og gennemføre brugerundersøgelser hos

bestyrelser og beboere og foretage benchmarking med andre boligorganisationer.

Formand er Henning Tønning og fra bestyrelsen deltager også Lisbet Hansen og Birgit Larsen.

#### **Beboerdemokratiudvalg**

Udvalget skal give administrationen og bestyrelserne sparring om beboerdemokratiske og boligsociale forhold og står for udvikling af kurser for bestyrelserne. Udvalget er også ansvarlig for arbejdet med at skrive en bog om roller i beboerdemokratiet.

Formand er Lisbet Riis og fra bestyrelsen deltager også H.-C. Andersen og Marianne Andersen.

#### **Miljø- og teknikudvalg**

Udvalget skal sparre med byggeaf-

#### **Kommunikationsudvalg**

Udvalget arbejder med Boligkontorets kommunikation, herunder magasiner, nyhedsbreve og hjemmesider.

Formand er H.-C. Andersen, og fra bestyrelsen deltager også Klaus Bentzen.

#### **Udvalget for god selskabsskik**

Udvalget er sparringspartner for ledelsen og medlemmerne i spørgsmål omkring god selskabsskik, forvaltningsrevision mv.

Formand er Jens Hunderup og fra bestyrelsen deltager også Lisbet Hansen.

#### **Bestyrelsen**

På bestyrelsesmødet konstituerede bestyrelsen sig med H.-C. Andersen som næstformand og et uændret forretningsudvalg bestående af Lisbet Riis, H.C. Andersen, Knud Kingo Kristensen og Niels Chr. Hansen.

# Utraditionelt og moderne DVB byggeri lige ved Valby Station

Et stenkast fra Valby Station og mindre end ti minutter med tog til Københavns centrum ligger DVB Københavns nye afdeling, Spinderiet. Spinderiet er en del af et større byggeprojekt, hvor alment boligbyggeri, ejerlejligheder og indkøbscenter ligger side om side og sammen udgør en spirende bydel i Valby.

Af kommunikationskonsulent Hanne Lykke Andersen, hla@bdk.dk

Alene ved placeringen af de nye boliger får man en fornemmelse af, at der er tale om et specielt byggeri. Det er ikke en hemmelighed, at pladsen, hvorpå Spinderiet er opført, har været lidt af en udfordring for arkitekter og bygherrer – blandt andet fordi den på den ene side støder op til jernbanen og på den anden side vender ud mod et parkeringsdæk. Men Spinderiet er et moderne og ikke mindst utraditionelt byggeri, som vidner om, at et hektisk byliv lige uden for døren ikke er til hindring for at skabe rummelige lejligheder, der både signalerer ro og fællesskab.

Den del af bygningen, der vender ud mod gaden, er en rød murstensfacade med åbne vindueshuller i lange rækker. Selve byggeriet er i fire etager, hvor nederste etage er et forretningscenter, mens boligerne findes i de tre øverste etager. Familieboligerne, som er de største af lejlighederne, er indrettet i flere niveauer.

For arkitekterne bag byggeriet, Entasis, har det handlet om en optimal udnyttelse af relativt få kvadratmeter. Almindelige døre er i alle boligerne blevet erstattet med skydedøre, hvilket giver mulighed for store, åbne rum. Som noget helt unikt har familieboligerne en tagterrasse, som man kommer op til via en lem øverst på trappen, mens de mindre boliger enten har brede altangange eller en semiprivat niche i det fælles gårdrum.

## Gårdrummene skaber fællesskab

Det naturlige samlingssted for alle beboerne er de to gårdrum i 1. sals højde, som er det første man træder ind i, når man går op fra gadeplan. Gårdrummene er intime og hyggelige og står på sin vis i

kontrast til den lidt rå bygningsfacade udadtil.

- Ideen er, at man allerede, når man lukker døren ud mod gaden og træder ind i gårdrummene, får en følelse af ro og af at være hjemme. Derfor kan man, når man betragter byggeriet udefra, også få fornemmelsen af, at det er en fæstning, som lukker sig mod omverdenen, fortæller byggechef i Boligkontoret Danmark og byggeforretningsfører på projektet, Christian Hauser.

- Men det er helt bevidst. Det er for at lukke støjen fra gaden ude og på sin vis skærme beboerne fra storbyen. Meningen med gårdrummene har været at skabe en oase, hvor beboerne både kan være sig selv og nyde fællesskabet med sine naboer, siger han. Udover

træbelægning er der plantet store birketræer, som skaber miljø og hygge, og som på sigt skærmer for det direkte udsyn mellem lejlighederne. Arkitekten har også gjort sig tanker om antallet af lejligheder for at skabe den rette atmosfære i gårdrummene. Der er ca. 20 lejligheder pr. gård – hvilket skulle være tilpas mange boliger til, at man kan være sig selv, – men ikke så mange, at man forsvinder i mængden.

## Mangfoldig beboersammensætning

Det er ikke nogen tilfældighed, at et rart nærmiljø er vægtet højt. Ideen til byggeriet kom bl.a. af, at en forældreforening for unge med Aspergers syndrom, som er en mild



Bygningsfacaden set udefra med butikscenteret i underetagen

*”Meningen med gårdrummene har været at skabe en oase, hvor beboerne både kan være sig selv og nyde fællesskabet med sine naboer”*



form for autisme, efterlyste egnede boliger til unge med dette handicap. Mennesker med Aspergers syndrom er normalt eller højt begavede men kan have et behov for ro og trygge rammer. Derfor skal de ikke bo på en institution sammen med ældre eller svært psykisk handicappede men heller ikke i et hjem, hvor de bliver overladt 100 % til sig selv. Resultatet er blevet 14 boliger til unge med Aspergers syndrom, hvor der er tilknyttet et pædagogisk personale, der hjælper de unge med at få hverdagen til at fungere.

De 14 boliger har ligesom familieboligerne indgang fra gården og er en integreret del af byggeriet.

- Tanken med byggeriet og de forskellige boligtyper har været at skabe en mangfoldig beboersammensætning, og derfor håber vi, at folk, der flytter ind, har interesse for fællesskabet, fortæller Christian Hauser.

#### **Ikke bange for nytænkning**

Udover en naturlig interesse for det nære peger Christian Hauser også på, at især familieboligerne henvender sig til folk, der ikke er bange for at bo i en atypisk bolig. Arkitekturen er noget utraditionel,

- især vinduerne, som er meget dominerende og anderledes placeret end i et mere traditionelt byggeri. I stedet for et stort vindue er der to smalle og aflange vinduer. Det ene er lavt placeret, mens det andet er så højt placeret, at man næsten skal stå på tæer for at se ud af det.

- Ideen med vinduernes placering er netop at skabe nye billeder og måder at se tingene på. Når man eksempelvis sidder ved sit spisebord, skal man blot kigge skråt ned for at få mulighed for at følge med i gadelivet, samtidig med at man får lysindfaldet ovenfra. Boligerne ind mod gården har også en stor glasfacade, hvor en kombination af matteret og klart glas udgør væggen. Det bevirker, at boligerne er særlig lyse, men det stiller også krav til møbleringen. De folk, som typisk flytter ind i disse boliger, er folk der vil bo og tage del i byens liv samt indretningsmæssigt tør tænke nyt, fortæller Christian Hauser.

#### **Forvandlet bydel**

Som bygherrerådgiver på projektet er Christian Hauser godt tilfreds med resultatet.

- Valbytorvene har været med til at forvandle en trist bydel i Valby.

*”skydedøre giver mulighed for store, åbne rum og for at skabe forskellige rumopdelinger”*

Siden åbningen af Valbytorvene har miljøet virkelig ændret sig til det positive. Små butikker er skudt op overfor, og sammen med de nye boliger og indkøbscentret danner de nu rammen om en ny og spændende gade i Valby.

#### **Spinderiet i Valby**

36 boliger opført i 2008 - heraf 10 familieboliger, 12 ungdomsboliger og 14 særboliger for personer med Aspergers syndrom.

Bygherre: DVB København.

Byggeforsretningsfører: Boligkontoret Danmark, byggeafdelingen.

Arkitekt: Entasis. Tegnestuen blev særlig kendt, da den i 2007 vandt den overordnede plan for Carlsberggrunden i Valby.



# Her bliver man boende

**Boligselskabet BSB Søllerød, med 74 attraktivt beliggende lejligheder midt i Holte, er nyt medlem i Boligkontoret Danmark fra 1. oktober 2008.**

*Af kommunikationschef Anders Juel Hansen, ajh@bdk.dk*

- Vi har mange ældre i afdelingen. Folk bliver nemlig boende og skal jo nærmest bæres ud. Selv har jeg boet i afdeling 2 fra før, der var gelænder. Haven var en byggeplads, da vi flyttede ind, fortæller Karsten Høy-Petersen, formand for boligselskabet BSB Søllerød, med et smil.

Han har boet i afdelingen, siden han var ni år – kun afbrudt af fem år som ung, hvor han ikke kunne få en lejlighed i byggeriet – i dag er han 65 år og pensioneret. Lige bag Holte Midtpunkt, helt tæt på Vejlesø og med fem minutters gang til S-toget ligger BSB Sølle-

røds tre boligafdelinger indenfor kort afstand af hinanden. Karsten viser mig rundt i afdelingerne. Vi er på vej over den fælles gård med græsplæner og legepladser, igennem kælderen og ud på Sofievej til

***”Vi var slet ikke i tvivl om, at det skulle være Boligkontoret, som jeg har store forventninger til”***

selskabets første afdeling. Bag porten ligger en helt unik have med et stort skrånede grønt område og kæmpe træer ind mod naboejendommene, en ideel legeplads for eventyrlystne børn.

- Dem er der nu ikke mange af – børn altså, siger Karsten.

## **Valgte efter værdier**

BSB Søllerød har et velfungerede beboerdemokrati med afdelingsbestyrelser i alle tre afdelinger og stor indflydelse i boligselskabet. Da selskabet havde besluttet sig

for at undersøge muligheden for en anden boligadministration, blev afdelingsbestyrelserne inddraget i arbejdet.

- Vi indkaldte afdelingsbestyrelserne til et fælles møde, hvor vi nedsatte en arbejdsgruppe med deltagere fra alle afdelingerne. Ud fra nogle værdior, bl.a. nærhed, troværdighed og tryghed holdt vores arbejdsgruppe ”ansættelsessamtaler” med tre forskellige



Boligselskabet BSB Søllerøds afdeling 2 (til højre) ligger på Dronninggårds Allé i Holte – et af Danmarks mest eftertragtede vejnavne med fine gamle villaer ned til Vejlesø og Furesøen. Boligselskabets tre afdelinger ligger alle tæt på Holte Midtpunkt og med fem minutters gang til S-toget.

boligadministrationer for at høre, hvilken mening de lagde i ordene. Det sammenholdt vi med de beskrivelser, vi selv havde givet hvert ord. Nærhed er for os f.eks. ikke bare et spørgsmål om geografisk nærhed men handler også om forståelse og interesse for de opgaver, der skal løses hos os. Efter møderne var vi slet ikke i tvivl om, at det skulle være Boligkontoret, som jeg har store forventninger til, fortæller Karsten.

- Jeg har i mange år selv skulle holde øje med mange ting med driften. Men jeg er først og fremmest politiker. Vi betaler et administrationselskab for at administrere vores boliger og holde øje med vedligeholdelsen, og den rollefordeling ser jeg frem til kommer til at fungere, siger han.

#### Vant til at finde løsninger

Da Karsten Høy-Petersen i 1999 gik ind i boligarbejdet havde hans afdeling nemlig problemer med

utætte tage og et varmeanlæg, der hverken kunne levere tilstrækkeligt med varme eller varmt brugsvand.

- Vi havde ustandseligt henvendelser fra utilfredse beboere, så var der vandskader, så kunne de ikke holde varmen. Mit job i politiet gik ud på at finde løsninger – opklare en forbrydelse eller løse en konflikt. Det har jeg taget med mig i bestyrelsesarbejdet - der er ikke brug for lapperier, men rigtige og holdbare løsninger.

Mange år som tillidsrepræsentant i politiet har også klædt ham godt på til bestyrelsesarbejdet i BSB. Mere end bestyrelsesarbejdet og tillidsmandsarbejdet, er det dog en helt anden begivenhed fra hans tid i politiet, der har fyldt Karstens liv i mange år.

Som kriminalassistent var han med til at efterforske datidens største pengekup, røveriet i 1983 af 8,3 mio. kr. fra en pengetransport ved Danske Banks filial i Fortunbyen i Lyngby. Det skulle komme til at

vende op og ned på hans tilværelse, da han og kollegaen Johannes Pedersen løb panden imod en mur og ikke fik lov til at fortsætte efterforskningen. Blekingegadebanden er mistænkt men aldrig dømt for røveriet, og Karsten Høy-Petersen er overbevist om, at banden allerede den gang kunne være afsløret, hvis efterforskningen ikke var stoppet.



## Boligselskabet BSB Søllerød - 74 boliger og 2 erhvervslejemål i Holte

### Afdeling 1, Sofievej

22 boliger opført i 1949  
Afdeling 1 udlejer også to erhvervslejemål.  
Huslejeeksempler:  
3 værelser, 73 m<sup>2</sup> 3.022 kr.  
4. værelser, 85 m<sup>2</sup> 4.335 kr.

### Afdeling 2, Dronninggårds Allé

40 boliger opført i 1952  
Huslejeeksempler:  
3 værelser, 71 m<sup>2</sup> 3.634 kr.  
4 værelser, 90 m<sup>2</sup> 4.626 kr.

### Afdeling 3, Sofievej

12 boliger opført i 1982.  
Huslejeeksempler:  
2 værelser, 63 m<sup>2</sup> 4.487 kr.  
4 værelser, 114 m<sup>2</sup> 8.120 kr.

## Medarbejdere

### Helsingør

Gitte Tvilling Sørensen startede 1. november som chefkonsulent på afdelingskontoret. Gitte er en rutineret sagsbehandler på afdelingskontoret og har en fortid i FSB og på Afdelingskontoret Holte. Hun afløser chefkonsulent Jakob Sparre, der er stoppet på Helsingørkontoret.

Hanne Svane Svendsen startede den 1. november på afdelingskontoret og afløser Gitte Tvilling Sørensen. Hanne er 43 år og kommer fra Helsingør Boligselskab, hvor hun har arbejdet som sagsbehandler.

### Holte

Carsten Klausen er startet som driftschef for Boligselskabet Birkebo, som hører til Afdelingskontoret Holte. Carsten har en fortid som driftschef i Boligselskabet Sjælland og kommer fra en stilling som teknisk chef hos Hilton hotel.

Helle Hjorting, sagsbehandler på afdelingskontoret, bliver forvaltningskonsulent 50 % af arbejdstiden. Hun overtager konsulentopgaverne efter Martin Kuhlmann, der er flyttet til Lundsgade.

### Fyn

Karina Haun Larsen er startet på afdelingskontoret i et barselsvikariat for Susanne Vissing, der gik på barsel 1. december 2008.

### Lundsgade

Forvaltningskonsulent Martin Kuhlmann fra Holtekontoret er den 1. oktober startet i It-afdelingen som Itkonsulent, hvor han afløser Lasse Danielsen.

Martin skal sammen med Thomas Andersson være kontaktperson om EG Bolig.

### Regnskab

Tanja Breitenkamp Kreuger er startet som vikar i regnskabsafdelingen for en etårig periode, hvor hun skal tage sig af forbrugsregnskaber. Tanja er 24 år og uddannet fra Københavns Tekniske Skole. Hun afløser Mette Kajbæk Bille, der gik på barsel i november.

### Økonomi

Ulla Jakobsen er startet den 1. november i en nyoprettet stilling som økonomikonsulent.

Ulla er 40 år og skal stå for bogføring foruden at deltage i telefonpasningen.

### Studentermedhjælpere i Lundsgade

Louise Pryn, studentermedarbejder på projektet, Beboerdemokrati via nettet, er startet som webmaster i kommunikation. Louise studerer på IT-Universitetet og er netop begyndt på sit afsluttende speciale. Frem til 1. marts 2009 skal hun være webmaster og ankermand, når vi indfører nye hjemmesider.

Louise vil være i Boligkontoret hver onsdag og kan kontaktes på mail [lab@bdk.dk](mailto:lab@bdk.dk).

Maria Nielsen er medio oktober startet som juridisk medarbejder i jura. Maria er bachelor i jura og i gang med sin kandidatuddannelse. Hun afløser Irina Buharu, der er stoppet i jura.

Line Aagaard Nilausen er startet som praktikant i udviklingsafdelingen frem til den 31. januar 2009. Hun skal udarbejde strategi- og udviklingsplaner, arbejde med bruger- og tilfredshedsundersøgelser og boligsociale ansøgninger til Landsbyggefonden.

Line er 26 år og studerer samfundsgeografi på København Universitet og står foran at skrive sit afsluttende speciale.

Sebastian Freirup er startet i udviklingsafdelingen, og skal lave Boligkontorets store beboerundersøgelse, der foretages hvert fjerde år og finder sted i starten af 2009. Sebastian er 27 år og studerer kommunikation og psykologi på Roskilde Universitetscenter.

***Boligkontoret Danmark ønsker alle en glædelig jul og et godt nytår.***